

h

Projekt

z dnia 19 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY**

z dnia 2022 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art.223 §1, art.241, art.242, art.238 w związku z art.247 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uznaje się za zasadny / bezzasadny wniosek Polskiego Związku Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie Okręg Podlaski w sprawie roszczeń do gruntu zajętego przez ROD "Kleosin" w Kleosinie, a konkretnie dz. nr 371/94, dz. nr 371/102, dz. nr 371/126 i dz. nr 371/130.

§ 2. Uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy do poinformowania wnioskodawców o sposobie rozpatrzenia wniosku poprzez przesłanie niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Joanna Januszevska

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym
aplikant radcowski
czytelny podpis

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1491 i 2052.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Juchnowiec Kościelny

z dnia.....2022 r.

Uzasadnienie

W dniu 17 marca 2022 r. do Rady Gminy Juchnowiec Kościelny wpłynął wniosek Polskiego Związku Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie Okręg Podlaski w sprawie roszczeń do gruntu zajętego przez ROD "Kleosin" w Kleosinie, a konkretnie dz. nr 371/94, dz. nr 371/102, dz. nr 371/126 i dz. nr 371/130

Wniosek został skierowany przez Przewodniczącą Rady do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 25 kwietnia 2022 r. po zapoznaniu się z treścią wniosku stwierdziła, iż w związku z prawomocnie orzeczonym zwrotem nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 371/94, 371/102, 371/126 i 371/130 na rzecz spadkobierców poprzednich właścicieli, Gmina Juchnowiec Kościelny utraciła do nich jakikolwiek tytuł prawny, tym samym została pozbawiona możliwości ingerowania w sposób ich wykorzystywania. Wszelkie czynności związane ze zmianami właścicielskimi, zostały przeprowadzone i dokonane przez Starostę Powiatu Białostockiego. Z uwagi na fakt, iż do powyższych czterech działek, Polski Związek Działkowców nie posiadał tytułu prawnego, w zastanym stanie faktycznym nie znajdują zastosowania przepisy ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z dnia 13 grudnia 2013 r. dotyczące sposobu i możliwości likwidacji ROD, oraz obowiązków ciążących na dotychczasowym właścicielu.

Mając na uwadze powyższe, należy dostrzec, że Gmina Juchnowiec Kościelny niejako utraciła w całym sporze przymiot strony, a wszelkie czynności zmierzające do uregulowania stanu prawnego i faktycznego powinny zostać podjęte przez samych zainteresowanych - obecnych właścicieli nieruchomości oraz odpowiednich przedstawicieli PZD. Stąd Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała 4 głosami "za,, 2 głosami "wstrzymującymi się" wniosek Polskiego Związku Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie Okręg Podlaski w przedmiotowym zakresie za bezzasadny.

W związku z powyższym Rada Gminy Juchnowiec Kościelny po zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uznała wniosek za zasadny / bezzasadny.

Pouczenie:

Zgodnie z art.246 §1 kpa wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi w trybie określonym w rozdziale 2 działu VIII KPA Stosownie do postanowień art.229 pkt 1 kpa organem właściwym do rozpatrzenia skargi jest Wojewoda Podlaski.